

Clôture en maçonnerie
Diagnostic synthétique

La clôture en maçonnerie de moellons présente :
- Déchaussement localisé de certains blocs.
- Colonisation végétale importante (mousses, fougères, plantes ligneuses).
- Développement racinaire en tête de mur provoquant des poussées mécaniques.
- Couronnement en briques altéré, joints ouverts favorisant les infiltrations.

Environnement tropical très humide favorisant la biodégradation.

PRÉCONISATIONS – Remise en état de la clôture
Dévégétalisation contrôlée
- Arrachage manuel des végétaux supérieurs (intervention non destructive).
- Coupe et extraction progressive des racines profondes.
- Traitement localisé anti-repousse (produit compatible patrimoine, non agressif pour la pierre).
- Élimination complète des résidus organiques.

⚠Interdiction de brûlage ou traitement chimique agressif.

Nettoyage des parements
- Brossage manuel doux.
- Nettoyage basse pression contrôlée (≤ 50 bars).
- Éventuellement micro-nébulisation.

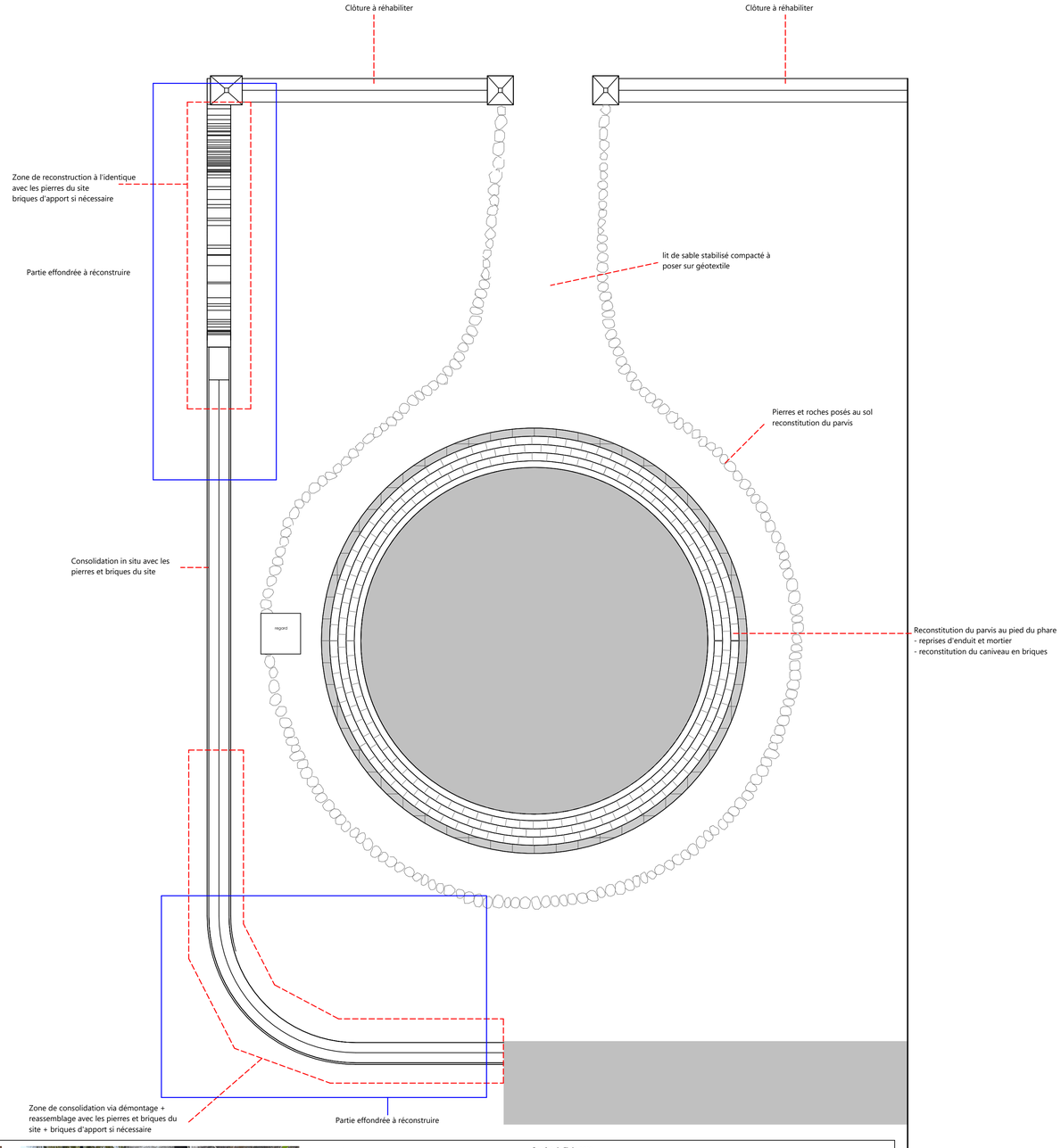
Pas de sablage agressif (risque d'ouverture supplémentaire de la porosité).

Objectif : élimination des mousses, biofilm, dépôts organiques sans altérer la pierre.

Reprise de maçonnerie ponctuelle
- Dépose soigneuse des pierres instables.
- Recalage et repose des moellons déchaussés.
- Compléments ponctuels avec pierre de nature équivalente (si lacunes).
- Reconstitution locale des assises affaiblies.

Reprise du couronnement existant
- Dépose partielle des briques dégradées.
- Rejointoiement et stabilisation.
- Création d'un léger fruit pour écoulement des eaux.
- Application d'un badigeon de chaux très dilué en tête de mur.

Pas d'hydrofuge filmogène.
Laisser respirer la maçonnerie.







État constaté
On observe :
Désorganisation locale des assises.
Déchaussement de certains blocs.
Déformation ponctuelle du parement.
Instabilité partielle du couronnement.
Colonisation végétale favorisant l'ouverture des interstices.
Perte progressive de la compacité de l'ouvrage.

L'absence de liant impose une approche spécifique respectueuse de la technique constructive d'origine.

Préconisations – Dépose et remontage partiel en pierre sèche
Délimitation des zones à reprendre
Repérage des portions instables.
Marquage et relevé photographique préalable.
Numérotation éventuelle des blocs caractéristiques.

L'intervention est ciblée : pas de démolition généralisée.

Dépose soignée
Déconstruction manuelle des zones désorganisées.
Dépose progressive par assises successives.
Stockage à proximité immédiate.
Tri des blocs selon dimension et fonction (pierres de parement / pierres de blocage).

Aucune utilisation d'engins mécaniques lourds.

Reprise du lit de pose

Réglage du sol support.
Mise en place d'un lit drainant si nécessaire (grave naturelle).
Compactage manuel.

Objectif : assurer stabilité et drainage sans rigidifier l'ouvrage.

Remontage en pierre sèche

Reconstitution des assises en respectant la logique constructive traditionnelle.
Pose des blocs les plus volumineux en base.
Croisement des joints verticaux (harpage naturel).
Mise en place de pierres de blocage internes.
Recherche de stabilité par gravité et calage.
Légère inclinaison vers l'intérieur si nécessaire (fruit discret).

⚠Aucun mortier structurel.
⚠Pas d'injection ciment.

Reprise du couronnement

Les éléments sommitaux fissurés seront :
déposés,
recalés,
reposés sur lit stabilisé compatible,
éventuellement remplacés ponctuellement si trop altérés.
Une légère pente sera restituée pour favoriser l'écoulement des eaux.

Principes d'intervention
Respect de la technique originelle en pierre sèche.
Intervention minimale et localisée.
Conservation maximale des matériaux existants.
Réversibilité.

Stabilité par masse et géométrie, non par liant.



État existant – Pierres périphériques du parvis
Autour du phare, on observe la présence de blocs et pierres disposés au sol, aujourd'hui partiellement dispersés, enfoncés dans le terrain ou recouverts par la végétation.

Ces éléments semblent correspondre à un ancien dispositif de délimitation circulaire du parvis, matérialisant un anneau périphérique autour de l'ouvrage.

Le tracé apparaît encore lisible par endroits, mais il est aujourd'hui discontinu et altéré par :
- l'enherbement spontané,
- les mouvements de sol,
- le tassement différentiel,
- les interventions successives non maîtrisées.

Malgré leur caractère modeste, ces pierres participent à la lecture historique de l'aménagement du site et à la perception du socle paysager du phare.

Intention de projet
L'intervention ne vise pas une reconstruction artificielle, mais une restitution du tracé originel, à partir :
- des vestiges existants,
- du relevé géométrique,
- du dessin de projet circulaire (cf. plan).

L'objectif est de redonner lisibilité à la géométrie concentrique du parvis, en cohérence avec l 'architecture radiale du phare.

<u>Préconisations d'intervention</u>

Dépose sélective et tri
Dégagement manuel des pierres visibles.
Extraction douce des blocs partiellement enterrés.
Nettoyage léger (brossage).
Tri et conservation prioritaire des pierres d 'origine.

Reconstitution du tracé
Implantation préalable du cercle selon plan géométrique.
Repositionnement des blocs existants en priorité.
Compléments ponctuels avec pierres de nature équivalente si nécessaire.
Calage manuel sans scellement bétonné.

⚠Pas de fondation rigide : dispositif posé sur lit de sable ou grave fine, pour conserver un caractère réversible.

Stabilisation
Mise en œuvre d 'un lit drainant (grave ou sable stabilisé).
Enfouissement partiel pour assurer la stabilité naturelle.
Respect d 'un aspect irrégulier et non calibré.
L'intervention doit conserver une lecture "posée" et non "maçonnée".

N

A B A C U S
S T U D I O

Réhabilitation Phare de l'Île Royale

DCE

Iles du Salut - Cayenne

24-016

DIAG et INTERVENTION - Clôture et parvis

Échelle	1 : 50
Plan	D05
Date	15/07/2026
Auteur	ABACUS
Indice	A

Maître d'ouvrage
DGTM
Port de Dégrad de Cannes - CAYENNE

PRÉFET DE LA RÉGION GUYANE
Liberté
Égalité
Fraternité

BET Structure	-
BET Fluides	
BET VRD	-
Contrôle technique	-
CSPS	

Les présents plans sont fournis à titre de principe et ne peuvent en aucun cas servir de plans d'exécution

Saved At: C:\Users\Alvain.Douglas\ABACUS SERVEUR\1_Studio\01_Projets\24-016 PHARE ILE ROYALE\04_DCE\05_PLY\24-016-DCE-D05_PLY.vwx